

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIACHO DOS MACHADOS

EMPREENDIMENTO: REFORMA DE QUADRA SOCIETY INCLUINDO COBERTURA COM ÁREA DE PROJEÇÃO DE COBERTURA DE 630,00 M²

ESCOLA: ESCOLA MUNICIPAL DR CARLOS

LOCAL IZAÇÃO: COMUNIDADE TAPERA - ZONA RURAL

MUNICÍPIO: RIACHO DOS MACHADOS/MG

COMPOSIÇÃO DO BDI			
OBJETO:	EXECUÇÃO DE OBRA DE EDIFICAÇÃO		
DATA:	13 DE MAIO DE 2026		
1.0	COMPOSIÇÃO:		
1.1	Administração Central (AC)	5,23%	AC
1.2	Lucro (L)	7,50%	L
1.3	Despesas Financeiras (DF)	1,05%	DF
1.4	Seguros, Garantias e Risco	2,27%	
1.5	Seguros + Garantias	1,00%	S
1.6	Risco (R)	1,27%	R
1.7	Tributos sobre a receita (T)	6,15%	T
1.6.1	ISS	2,50%	
1.6.2	PIS	0,65%	
1.6.3	COFINS	3,00%	
-	BDI	24,43%	
$\text{BDI} = \frac{(1 + (AC + S + G + R)) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - (T + CPRB))}$			
BDI (Numerador):		117%	
BDI (Denominador):		94%	

Santiago Aparecido de Souza
Engenheiro Civil
CREA 233.416/D MG

Ricardo da Silva Paz
Prefeito Municipal

**PREFEITURA MUNICIPAL DE RIACHO
DOS MACHADOS**

EMPREENDIMENTO: REFORMA DE QUADRA SOCIETY INCLUINDO COBERTURA COM ÁREA DE PROJEÇÃO DE COBERTURA DE 630,00 M²

ESCOLA: ESCOLA MUNICIPAL DR CARLOS

LOCAL IZAÇÃO: COMUNIDADE TAPERA - ZONA RURAL

MUNICÍPIO: RIACHO DOS MACHADOS/MG

COMPOSIÇÃO DO BDI			
OBJETO:	ELABORAÇÃO DE PROJETO		
DATA:	13 DE MAIO DE 2026		
1.0	COMPOSIÇÃO:		
1.1	Administração Central (AC)	3,70%	AC
1.2	Lucro (L)	6,88%	L
1.3	Despesas Financeiras (DF)	1,05%	DF
1.4	Seguros, Garantias e Risco	1,14%	
1.5	Seguros + Garantias	0,30%	S
1.6	Risco (R)	0,84%	R
1.7	Tributos sobre a receita (T)	12,40%	T
1.6.1	ISS	5,00%	
1.6.2	PIS	1,32%	
1.6.3	COFINS	6,08%	
-	BDI	29,26%	
$\frac{\text{BDI} = (1 + (\text{AC} + \text{S} + \text{G} + \text{R})) \times (1 + \text{DF}) \times (1 + \text{L})}{(1 - (\text{T} + \text{CPRB}))}$			
BDI (Numerador):		113%	
BDI (Denominador):		88%	

Santiago Aparecido de Souza
Engenheiro Civil
CREA 233.416/D MG

Ricardo da Silva Paz
Prefeito Municipal